

Příloha v řádné účetní závěrce (dále jen „účetní závěrka“ nebo „závěrka“) sestavené účetní jednotkou, společností Centrum organické chemie s.r.o. (dále jen „společnost“ nebo „účetní jednotka“), k rozvahovému dni 31. prosince 2015

1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ÚČETNÍ JEDNOTCE

a) Obchodní firma: **Centrum organické chemie s.r.o.**

b) Sídlo: čp. 296, 533 54 Rybitví

c) IČO: 28778758

d) Právní forma: společnost s ručením omezeným

f) Den vzniku: 20. října 2009

e) Předmět podnikání:

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
(výzkum
v oblasti přírodních a technických věd)

Hlavní činnosti v rámci předmětu podnikání:

výzkum v oblasti přírodních a technických věd

výroba chemických látok a chemických směsí a prodej chemických látok a chemických směsí

g) Změny v zápisu v obchodním rejstříku: nenastaly

h) Organizační struktura

Statutární orgány:

Stav k 31.12.2015	RNDr. Karel Novák	jednatel
	Ing. Lubomír Kubáč	jednatel

Uvedenou organizační strukturu měla společnost po celé účetní období roku 2015.

i) Osoby, které společnost ovládají

Společnost je přímo ovládána společností Výzkumný ústav organických syntéz, a.s., IČO 60108975, která má ve společnosti vklad ve výši 100 %. To znamená, že společnost Výzkumný ústav organických syntéz, a.s. je jediným společníkem a řídí společnost jako člena koncernu AGROFERT.

j) Osoby, které jsou společností ovládány nebo v nich má podstatný vliv, podíl společnosti na jejich základním kapitálu, jejich vlastní kapitál a jejich výsledek hospodaření za účetní období roku 2015 – viz bod 4c)

k) Společnost nemá a ani ve srovnatelném účetním období 2014 neměla uzavřeny žádné ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodu zisku.

l) Společnost nevytváří konsolidační celek. Důvodem nevytvoření konsolidačního celku je skutečnost, že společnost jako konsolidující účetní jednotka a všechny jí konsolidované účetní jednotky jsou současně konsolidovanými účetními jednotkami zahrnutými do konsolidační účetní závěrky konsolidačního celku jiné konsolidující účetní jednotky, a to společnosti AGROFERT, a.s., IČO 26185610, se sídlem na adrese Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4, jejíž auditorem ověřenou konsolidovanou výroční zprávu, zahrnující i konsolidovanou účetní závěrku, společnost zveřejní.

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Účetní závěrka byla sestavena podle zákona o účetnictví a prováděcí vyhlášky k němu ve znění platném pro rok 2015 a 2014.

3. POUŽITÉ ÚČETNÍ METODY, ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ A ODPISOVÁNÍ

Účetní metody, způsoby oceňování a odpisování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky k 31. prosinci 2015 a 2014 a v účetních obdobích roků 2015 a 2014 jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč v roce 2015 a 2014 je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Zřizovací výdaje	-
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	3 - 5
Software	3 - 5
Ocenitelná práva	6 - 25
Goodwill	0 - 5
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	-

Výdaje na registraci chemických látok (REACH) představují výdaje na registraci potřebnou k výrobě nebo provozování obchodu s danou chemickou látkou a jsou tudíž aktivovány jako dlouhodobý nehmotný majetek a jsou odepisovány po dobu očekávaného využití registrace – ve většině případů předpokládané doba používání registrované chemické látky. V případě,

že společnost není schopna spolehlivě odhadnout dobu použití registrované chemické látky, jsou registrace odepsovány po dobu 6 let.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění. Výnosy z prodeje výrobků vyrobených při zkouškách tohoto majetku před jeho uvedením do provozu se účtuje do provozních výnosů.

Dlouhodobý hmotný majetek nad 40 tis. Kč v roce 2015 a 2014 se odepsuje po dobu předpokládané doby životnosti.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o přijaté investiční dotace.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtuje do nákladů.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Stavby	20 - 50
Stroje, přístroje a zařízení	4 - 20
Dopravní prostředky	4 - 10
Inventář	3 - 4
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	-
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	15

c) Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

d) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody "first-in, first-out". Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení. Náklady s pořízením související (náklady na přepravu, clo, provize atd.) účtuje společnost na analytický účet „vedlejší pořizovací náklady“ a do nákladů rozpouští poměrem zásob vydaných do spotřeby nebo prodeje.

Výrobky a nedokončená výroba (služby) se oceňují skutečnými vlastními náklady. Vlastní náklady zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režii. Výrobní režijní náklady zahrnují odpisy dlouhodobého majetku, režijní materiál, ostatní služby a jsou rozvrhovány na základě přímých mezd.

e) Pohledávky

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu.

f) Deriváty – nemáme

g) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu

Podle zakladatelského dokumentu společnost vytvářela rezervní fond ze zisku. K 1.1. 2014 společnost přistoupila k novému zákonu o obchodních korporacích a rozhodla, že nadále nebude tvořit rezervní fond.

h) Cizí zdroje

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

i) Leasing – nemáme

j) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách v kurzu platném ke dni jejich vzniku a k rozvahovému dni byly položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

k) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

l) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

Společnost účtuje o nedokončené výrobě na základě vlastních vynaložených nákladů, které jsou zúčtovány v okamžiku fakturace (služby) nebo předání vlastních výrobků na sklad. U výrobků následuje vyskladnění v okamžiku prodeje a zúčtování opět proti fakturaci.

m) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ

daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace. Odložená daň se vykazuje u všech přechodných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo závazku v rozvaze a jejich daňovou hodnotou. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována pouze tehdy, když je pravděpodobné, že ji bude možné daňově uplatnit v následujících účetních obdobích a odráží daňový dopad přechodných rozdílů s přihlédnutím k období realizace.

n) Dotace

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí.

Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních nebo finančních výnosů ve věcné a časové souvislosti s účtováním nákladů na stanovený účel. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

o) Emisní povolenky – nemáme

p) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

q) Změna metody - nebyla

r) Oprava chyb minulých let – nevyskytlo se roce 2015

4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Ocenitelná práva	2752	685	0	0	3437
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	685		-685	0
Celkem 2015	2752	1370	0	-685	3437
Celkem 2014	2178	574	0	0	2752

OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Ocenitelná práva	877	464	0	0	0	1341	0	2096
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0	0
Celkem 2015	877	464	0	0	0	1341	0	2096
Celkem 2014	510	367	0	0	0	877	0	1875

Ocenitelná práva, patenty a licence jsou odpisovány po dobu životnosti, jak je stanoveno v příslušné smlouvě.

Souhrnná výše drobného nehmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila k 31. 12. 2015 a 31. 12. 2014 v pořizovacích cenách 6 tis. Kč a 6 tis. Kč.

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Stavby	370	0	0	0	370
Stroje, přístroje a zařízení	1129	0	0	0	1129
Dopravní prostředky	407	0	0	0	407
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	555	0	0	555
Celkem 2015	1906	555	0	0	2461
Celkem 2014	1121	785	0	0	1906

OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Stavby	40	13	0	0	0	53	0	317
Stroje, přístroje a zařízení	321	223	0	0	0	544	0	585
Dopravní prostředky	0	0	0	0	0	0	0	407
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0	555
Celkem 2015	361	236	0	0	0	597	0	1864
Celkem 2014	200	161	0	0	0	361	0	1545

K 31. 12. 2015 a 31. 12. 2014 souhrnná výše drobného hmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila v pořizovacích cenách 706 tis. Kč a 596 tis. Kč.

c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč) - nemáme

5. ZÁSOBY

Ocenění nepotřebných, zastaralých a pomaluobrátkových zásob se snižuje na prodejní cenu prostřednictvím účtu opravných položek, který se v přiložené rozvaze vykazuje ve sloupci korekce. Opravná položka byla stanovena vedením společnosti na základě vnitřní směrnice. V roce 2015 nebyly opravné položky účtovány.

6. POHLEDÁVKY

Společnost neviduje dlouhodobě nesplacené pohledávky, tudíž netvoří opravné položky k pohledávkám.

K 31. 12. 2015 a 31. 12. 2014 pohledávky po lhůtě splatnosti:

počet dnů po splatnosti	rok 2015		rok 2014	
	pohledávky	závazky	pohledávky	závazky
do 30 dní	17	331	128	369
31-90	0	0	0	0
91-365	0	0	0	0
nad 365	0	0	0	0

Pohledávky za sprízněnými osobami (viz bod 22).

7. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky společnost netvoří.

8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

Společnost má uzavřenou smlouvu o finanční výpomoci s Výzkumným ústavem organických syntéz a.s. (viz kapitola 14).

9. OSTATNÍ AKTIVA

Náklady příštích období zahrnují především předplatné časopisů, přístup do databází na rok 2016, a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

10. VLASTNÍ KAPITÁL

Přehled o změnách vlastního kapitálu (v tis. Kč):

	Zůstatek k 31. 12. 2013	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2014	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2015
Základní kapitál	200	0	0	200	0	0	200
Rezervní fond	30	0	0	30	0	0	30
Ostatní fondy	9556	11	0	9567	548	0	10115
Nerozdělený zisk/ Neuhrazená ztráta minulých let	0	0	0	0	0	0	0
Výsledek hospodaření běžného účetního období	11	548	-11	548	127	-548	127

Ostatní fondy ze zisku jsou určeny k financování investic.

Hospodářský výsledek ve schvalovacím řízení byl proúčtován na základě rozhodnutí jediného akcionáře do investičního fondu ve výši 548 tis.Kč.

Na základě rozhodnutí jediného akcionáře společnosti konaných dne 27.4.2015 a dne 27.5.2014 bylo schváleno výše uvedené rozdělení zisku 2014 a 2013

	rok 2013	rok 2014
hosp. výsledek ve schvalovacím řízení	11	548
Ostatní fondy – investiční	11	548

11. REZERVY

Změny na účtech rezerv (v tis. Kč):

Rezervy	Zůstatek k 31. 12. 2013	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2014	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2015
ostatní	258	-49	66	143	197	143	197

Ostatní rezervy jsou vytvořeny za účelem budoucích výplat zaměstnaneckých benefitů.

12. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Společnost měla k 31. 12. ostatní dlouhodobé závazky (v tis. Kč).

	Termíny/Podmínky	2015	2014
Jiné dlouhodobé závazky (odložená daň)		51	22

13. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

K 31. 12. 2015 a 31. 12. 2014 neměla společnost krátkodobé závazky po lhůtě splatnosti (*více než 180 dní*).

Jiné krátkodobé závazky jsou tvořeny zápornými reálnými hodnotami otevřených derivátů (viz bod 16).

Společnost neeviduje k 31. 12. 2015 závazky z pojistného na sociální a zdravotní zabezpečení, které je po lhůtě splatnosti.

Dohadné účty pasivní zahrnují především dohadnou položku na prémie, které budou vyplaceny za výsledky hospodaření roku 2015 po schválení účetní závěrky auditorem v roce 2016 ve výši 190 tis.Kč.

14. BANKOVNÍ ÚVĚRY A FINANČNÍ VÝPOMOCI

				2015	2014
	Termíny/ Podmínky	Úroková sazba	Celkový limit v tis.Kč	Částka v tis. Kč	Částka v tis. Kč
		<i>PRIBOR + marže 0,97 %</i>			
Finanční výpomoc VUOS	<i>Splatnost do 1 roku</i>	<i>(0,22%+0,75 %)</i>	10000	0	0
Celkem				0	0
Splátka v následujícím roce					0
Splátky v dalších letech				0	0

15. OSTATNÍ PASIVA

Výdaje příštích období zahrnují především nevyfakturované dodávky zboží a pohonného hmot a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší (8 tis.Kč).

16. DERIVÁTY NEMÁME

17. DAŇ Z PŘÍJMŮ

společnost vyčíslila daň následovně (v tis. Kč):

		2015	2014
Zisk (Ztráta) před zdaněním		209	696
Nezdanitelné výnosy		143	117
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy		123	23
Neodečitatelné náklady:			
Ostatní (např. náklady na reprezentaci, manka a škody)		340	143
Zdanitelný příjem		283	669
Sazba daně z příjmu		19 %	19 %
Daň		54	127
Úprava daně minulých let			
Splatná daň		54	127

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

Položky odložené daně	2015		2014	
	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku	0	88	0	65
Ostatní přechodné rozdíly:				
Rezervy	37	0	43	0
Celkem	37	88	43	65
Netto	0	51	0	22

18. LEASING

nemáme

19. MAJETEK A ZÁVAZKY NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE

Společnost v podrozvaze eviduje (v tis. Kč):

DROBNY DLOUHODOBY HMOTNY MAJETEK	*/	706
DROBNY DLOUHODOBY NEHMOTNY MAJETEK	*/	6

*/ O tomto majetku společnost účtuje jako o materiálu a eviduje na podrozvaze.

20. VÝNOSY

Rozpis výnosů společnosti z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2015		2014	
	Domácí	Zahraniční	Domácí	Zahraniční
tržby z prodeje výrobků	40	545	86	0
výzkumná činnost	10	0	450	0
ostatní služby	1 241	540	2 241	0
Výnosy celkem	1 291	1 085	2 777	0
 DOTACE	 12 225		 12 295	

Převážnou část výnosů společnosti za rok 2015 tvoří dotace na úhradu nákladů výzkumu.

21. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2015		2014	
	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídících orgánů	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídících orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	14	1	15	1
Mzdy	4 290	734	4 110	723
Odměny statutářů	734	734	93	93
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	1 445	234	1 416	229
Sociální náklady	77	7	154	11
Osobní náklady celkem	6 546	1 709	5 773	1 056

22. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

V roce 2015 a 2014 neobdrželi členové statutárních orgánů a řídící pracovníci žádné zájmy, přiznané záruky, zálohy a jiné výhody a nevlastní žádné akcie společnosti.

Společnost běžně prodává výrobky spřízněným osobám. V roce 2015 a 2014 dosáhl tento objem prodeje 1.241 tis. Kč a 2.218 tis. Kč.

Krátkodobé pohledávky za spřízněnými osobami k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	Termíny/Lhůty splatnosti	2015	2014
Synthesia	30 dní	6	8
Fatra	30 dní	11	0
Výzkumný ústav organických syntéz a.s.	30 dní	0	121

Společnost nakupuje zboží, výrobky a využívá služeb spřízněných osob v rámci běžné obchodní činnosti podniku. V roce 2015 a 2014 činily nákupy 5.367 tis. Kč a 5.248 tis. Kč.

Krátkodobé závazky vůči spřízněným osobám k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	Termíny/Lhůty splatnosti	2015	2014
Výzkumný ústav organických syntéz	30 dní	329	369
Agrofert	30 dní	2	0

23. DOTACE

Společnost přijala v roce 2015 dotace v následující struktuře:

V (tis. Kč)	Dotace přijaté 2015 *)		Dotace vykázané 2015 **)	
	Provozní dotace	Investiční dotace	Provozní dotace	Investiční dotace
GAČR, spolupříjemce, FTC pro fotovoltaiku	COC 943			
European Commission,Fraunhofer, EELICON		1 881		
TA ČR, spolupříjemce, Enkapsulace	COC 810			
TA ČR, spolupříjemce, SUBATEX	COC 809			
TA ČR, spolupříjemce, Barevné hodiny	COC 510			
TA ČR, spolupříjemce, DETEKO	COC 1 218			
TA ČR, spolupříjemce, UNAS	COC 808			
TA ČR, spolupříjemce, ALTERBIO	COC 2 175			

GAČR,	COC
spolupříjemce,	
Hydrosilylace	342

TAČR – FLEXPRINT	2 295
------------------	-------

*) platby dotací přijaté od jejich poskytovatelů v účetním období 2015

**) dotace vykázané v účetní závěrce k 31. prosinci 2015, kdy vznikl nezpochybnitelný nárok na přijetí dotace

24. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKŮ A ZTRÁT

Ostatní provozní výnosy a ostatní provozní náklady (v tis. Kč):

	2015	2014
Ostatní provozní výnosy	12 225	12 295
Ostatní provozní náklady	76	43

Finanční výnosy a finanční náklady

	2015	2014
Výnosové úroky	14	22
Nákladové úroky	4	9
Kurzové zisky/ztráty	72	125
Ostatní finanční výnosy/náklady	19	21
Celkem	81	133

Ostatní provozní výnosy tvoří přijaté dotace.

Ostatní provozní náklady tvoří pojistné, příspěvky práv. osobám.

Ostatní finanční výnosy tvoří kurzové zisky.

Ostatní finanční náklady tvoří kurzové ztráty a bankovní poplatky.

25. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO POKRAČOVÁNÍ V ČINNOSTI SPOLEČNOSTI

Dle struktury vlastního kapitálu (uvedeno v bodu 10) je reálný předpoklad nepřetržitého pokračování v činnosti společnosti.

26. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

Významné události nenastaly

27. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (VIZ PŘÍLOHA 1)

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou.

28. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU (VIZ BOD 10)

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno, podpis):	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno, podpis):
29.2.2016	RNDr. Karel Novák Ing. Lubomír Kubáč	Markéta Fandelová	Ing. Oldřich Štancl




VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni **31.12.2015**
(v celých tisících Kč)

IČ
28778758

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky
CENTRUM ORGANICKÉ CHEMIE

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Rybitví 296

RYBITVÍ

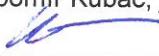
533 54

Ceská republika

Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01		
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02		
+	Obchodní marže	03		
II.	Výkony	04	2 008	4 375
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	2 376	2 777
2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06	-368	1 598
3.	Aktivace	07		
B.	Výkonová spotřeba	09	8 458	8 095
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	10	1 558	1 142
B. 2.	Služby	11	6 900	6 953
+	Přidaná hodnota	12	-6 450	-3 720
C.	Osobní náklady	13	5 993	5 774
C. 1.	Mzdové náklady	14	4 328	4 111
C. 2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	15	60	93
C. 3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	16	1 450	1 416
C. 4.	Sociální náklady	17	155	154
D.	Daně a poplatky	18	6	5
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	19	701	527
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	20		
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	21		
III. 2.	Tržby z prodeje materiálu	22		
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	23		
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	24		
2.	Prodaný materiál	25		
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	26	-1 291	1 397
IV.	Ostatní provozní výnosy	27	12 225	12 295
H.	Ostatní provozní náklady	28	75	43
V.	Převod provozních výnosů	29		
I.	Převod provozních nákladů	30		
*	Provozní výsledek hospodaření	31	291	829

Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	32		
J.	Prodané cenné papíry a podíly	33		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	34		
VII. 1.	Výnosy z podílů u ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	35		
2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	36		
3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	38		
K.	Náklady z finančního majetku	39		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	40		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	41		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	42		
X.	Výnosové úroky	43	15	22
N.	Nákladové úroky	44	4	9
XI.	Ostatní finanční výnosy	45	73	24
O.	Ostatní finanční náklady	46	165	170
XII.	Převod finančních výnosů	47		
P.	Převod finančních nákladů	48		
*	Finanční výsledek hospodaření	49	-81	-133
Q.	Daň z příjmu za běžnou činnost	50	83	148
Q. 1.	- splatná	51	54	138
2.	- odložená	52	29	10
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	53	127	548
XIII.	Mimořádné výnosy	54		
R.	Mimořádné náklady	55		
S.	Daň z příjmu z mimořádné činnosti	56		
S. 1.	- splatná	57		
2.	- odložená	58		
*	Mimořádný výsledek hospodáření	59		
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	60		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	61	127	548
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	62	210	696

Pozn:

Sestaveno dne:	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou Ing. Lubomír Kubáč, jednatel RNDr. Karel Novák, jednatel 
Právní forma účetní jednotky společnost s ručením omezeným	Předmět podnikání Výzkum a vývoj v oblasti přírodních věd

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

CENTRUM ORGANICKÉ CHEMIE

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Rybitví 296

RYBITVÍ

533 54

Ceská republika

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb

ROZVAHA
v plném rozsahu

ke dni **31.12.2015**
(v celých tisících Kč)

IČ
28778758

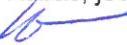
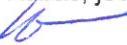
Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Min. úč. období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
	AKTIVA CELKEM	001	17 715	-1 938	15 777	14 424
A.	Pohledávky za upsaný vlastní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek	003	5 949	-1 938	4 011	3 420
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	3 488	-1 341	2 147	1 875
B. I. 1.	Zřizovací výdaje	005				
2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006				
3.	Software	007				
4.	Ocenitelná práva	008	3 437	-1 341	2 096	1 875
5.	Goodwill	009				
6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010				
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	51		51	
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	013	2 461	-597	1 864	1 545
B. II. 1.	Pozemky	014				
2.	Stavby	015	370	-53	317	330
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	1 536	-544	992	1 215
4.	Pěstitelské celky trvalých porostů	017				
5.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	018				
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019				
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	555		555	
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021				
9.	Oceňovací rozdíl k nabýtému majetku	022				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	023				
B. III. 1.	Podíly v ovládaných a řízených jednotkách	024				
2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025				
3..	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026				
4.	Půjčky a úvěry - ovládající a řídící osoba, podstatný vliv	027				
5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028				
6.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	029				
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030				

Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Min. úč. období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
C.	Oběžná aktiva	031	6 509		6 509	6 459
C. I.	Zásoby	032	2 821		2 821	3 244
C. I. 1.	Materiál	033	11		11	66
2.	Nedokončená výroba a polotovary	034	2 804		2 804	3 176
3.	Výrobky	035	6		6	2
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	036				
5.	Zboží	037				
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	038				
C. II.	Dlouhodobé pohledávky	039				
C. II. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	040				
2.	Pohledávky - ovládající a řídící osoba	041				
3.	Pohledávky - podstatný vliv	042				
4.	Pohledávky za společníky, členy družstev a za účastníky sdružení	043				
5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044				
6.	Dohadné účty aktivní	045				
7.	Jiné pohledávky	046				
8.	Odložená daňová pohledávka	047				
C. III.	Krátkodobé pohledávky	048	466		466	315
C. III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	049	117		117	147
2.	Pohledávky - ovládající a řídící osoba	050				
3.	Pohledávky - podstatný vliv	051				
4.	Pohledávky za společníky, členy družstev a za účastníky sdružení	052				
5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053				
6.	Stát - daňové pohledávky	054	349		349	167
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055				
8.	Dohadné účty aktivní	056				
9.	Jiné pohledávky	057				1
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	058	3 222		3 222	2 900
C. IV. 1.	Peníze	059				
2.	Účty v bankách	060	3 222		3 222	2 900
3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	061				
4.	Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	062				
D. I.	Časové rozlišení	063	5 257		5 257	4 545
D. I. 1.	Náklady příštích období	064	1 217		1 217	1 135
2.	Komplexní náklady příštích období	065	4 040		4 040	3 410
3.	Příjmy příštích období	066				

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM	067	15 777	14 424
A.	Vlastní kapitál	068	10 472	10 345
A. I.	Základní kapitál	069	200	200
A. I. 1.	Základní kapitál	070	200	200
2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071		
3.	Změny základního kapitálu	072		
A. II.	Kapitálové fondy	073		
A. II. 1.	Emisní ážio	074		
2.	Ostatní kapitálové fondy	075		
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076		
4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	077		
A. III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	078	10 145	9 597
A. III. 1.	Zákonné rezervní fond / Nedělitelný fond	079	30	30
2.	Statutární a ostatní fondy	080	10 115	9 567
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	081		
A. IV. 1.	Nerozdelený zisk minulých let	082		
2.	Neuhrazená ztráta minulých let	083		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	084	127	548
B.	Cizí zdroje	085	5 296	4 025
B. I.	Rezervy	086	197	143
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	087		
2.	Rezervy na důchody a podobné závazky	088		
3.	Rezerva na daň z příjmu	089		
4.	Ostatní rezervy	090	197	143
B. II.	Dlouhodobé závazky	091	51	22
B. II. 1.	Závazky z obchodních vztahů	092		
2.	Závazky - ovládající a řídící osoba	093		
3.	Závazky - podstatný vliv	094		
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	095		
5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	096		
6.	Vydané dluhopisy	097		
7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	098		
8.	Dohadné účty pasivní	099		
9.	Jiné závazky	100		
10.	Odložený daňový závazek	101	51	22
B. III.	Krátkodobé závazky	102	5 048	3 860
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	103	1 738	217
2.	Závazky - ovládající a řídící osoba	104	329	369
3.	Závazky - podstatný vliv půjčka	105		

Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	106		
5.	Závazky k zaměstnancům	107	278	246
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	108	167	141
7.	Stát - daňové závazky a dotace	109	2 269	2 758
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	110	23	
9.	Vydané dluhopisy	111		
10.	Dohadné účty pasivní	112	190	101
11.	Jiné závazky	113	54	28
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	114		
B. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	115		
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	116		
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	117		
C. I.	Časové rozlišení	118	9	54
C. I. 1.	Výdaje příštích období	119	9	54
2.	Výnosy příštích období	120		

Pozn:

Sestaveno dne:	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou Ing. Lubomír Kubáč, jednatel RNDr. Karel Novák, jednatel  
Právní forma účetní jednotky společnost s ručením omezeným	Předmět podnikání Výzkum a vývoj v oblasti přírodních věd

Přehled o peněžních tocích (cash flow)

Příloha č. 1

		2015	2014
P.	Stav pen.prosř. a pen.ekv. na začátku účetního období	2 900	556
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnosti)			
Z.	Účetní zisk/ztráta z běžné činnosti před zdaněním	210	696
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	1 167	399
A.1.1.	Odpisy dlouhodobého majetku (+) s výjimkou prodaného dlouh.maj., a dále umořování oceňovacího rozdílu k nab.maj. a goodwillu (+/-)	701	528
A.1.2.	Změna stavu opravných položek a rezerv	477	-116
A.1.3.	Zisk (-) / ztráta (+) z prodeje dlouhodobého majetku	0	0
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-)	0	0
A.1.5.	Vyúčtované nákl.úroky (+) s výjim.kapitaliz.a vyúčt.výnos.úroky (-)	-11	-13
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace		
A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami	1 377	1 095
A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	279	2 733
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtu časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-863	2 130
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	1 142	1 686
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	0	-1 083
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku /vyjma PP a PE/	0	0
A**	Čistý pen.tok z provoz.činnosti před zdař. a mimoř.položkami	1 656	3 828
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků (-)	-4	-9
A.4.	Přijaté úroky (+)	15	22
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běž. činnost a za doměrkы daně (-)	-83	-148
A.6.	Mimoř. VH vč.uhráz. splatné daně z příjmů z mimoř.činnosti	0	0
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku (+) (nebo alternativně v inv.čin.)	0	0
A ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	1 584	3 693
Peněžní toky z investiční činnosti			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím dlouhodobého majetku	-1 291	-1 359
B.2.	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku	0	0
B.3.	Půjčky a úvěry sprízněným osobám	0	0
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-1 291	-1 359
Peněžní toky z finančních činností			
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, příp. krátkodobých	29	10
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na pen.prostř. a pen.ekv.	0	0
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněž.ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, emis.ážia, rezervního fondu vč.záloh (+)	0	0
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)	0	0
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)	0	0
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)	0	0
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	0	0
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku vč.zapl.srážk.daně (-)	0	0
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	29	10
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	322	2 344
R.	Stav peněžních prostředků a pen.ekv. na konci období	3 222	2 900

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

za účetní období od 1.1.2014 do 31.12.2014

Jednatelé společnosti

Centrum organické chemie s.r.o.

Sídlo společnosti: **Rybitví 296, PSČ 533 54**

Identifikační číslo společnosti: **28778758**

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 26785.

V Rybitví dne 18.2.2015

Jednatelé společnosti **Centrum organické chemie s.r.o.**, se sídlem Rybitví 296, PSČ 533 54, IČO 28778758, zapsané v obchodním rejstříku pod sp. zn. C 26785/KSHK (dále jen „společnost Centrum organické chemie“ nebo jen „společnost“), jako společnosti ovládané, vypracovali podle § 82 zákona o obchodních korporacích (dále jen „ZOK“) následující zprávu o vztazích mezi společností Centrum organické chemie a ovládající osobou a mezi společností Centrum organické chemie a osobami ovládanými v rámci koncernu Agrofert (dále též jen „propojené osoby“) za uplynulé účetní období od 1.1.2014 do 31.12.2014 (dále jen „rozhodné období“).

1. Struktura vztahů

1.1. Struktura vztahů mezi osobami podle úvodního odstavce je rozvětvená a vícestupňová a sestupně se odvíjí od ovládající (fyzické) osoby, již je Ing. Andrej Babiš, nar. 2.9.1954, bytem Průhonice, Františka Zemana 876, PSČ 252 43. Ing. Andrej Babiš ovládá v seskupení ovládaných osob (obchodních korporací) přímo tři obchodní společnosti, a to společnost AGROFERT, a.s., se sídlem Praha 4, Pyšelská 2327/2, PSČ 149 00, IČO 26185610, (dále jen „společnost AGROFERT“), společnost SynBiol, a.s., se sídlem Praha 4, Chodov, Pyšelská 2327/2, PSČ 149 00, IČO 26014343, (dále jen „společnost SynBiol“), a společnost Kostelecké maso uzeniny, a.s., se sídlem Praha 4, Pyšelská 2327/2, PSČ 14900, IČO 26919958. Prvé dvě společnosti ovládají další obchodní korporace (dále jen „korporace“) a tvoří tak dvě skupiny.

1.2. Každá z uvedených dvou skupin ovládaných korporací je podrobena jednotnému řízení té společnosti, prostřednictvím které je ovládána, a tvoří s ní koncern ve smyslu § 79 ZOK. Skupina korporací podrobená jednotnému řízení společnosti AGROFERT s ní tvoří koncern AGROFERT, skupina korporací podrobená jednotnému řízení společnosti SynBiol s ní tvoří koncern SynBiol; existence koncernů byla v rozhodném období uveřejněna ve smyslu § 79 odst. 3 ZOK.

1.3. Společnost Centrum organické chemie je členem koncernu AGROFERT. Základní struktura koncernu AGROFERT je vertikálně čtyřstupňová, tvořená mateřskou společností AGROFERT a jejími dceřinými, vnukovskými a v malém rozsahu i pravnukovskými korporacemi (až na výjimky obchodními společnostmi). V této struktuře je společnost **Centrum organické chemie** společností pravnukovskou, ovládanou přes společnost Výzkumný ústav organických syntéz a.s. (jež je v podnikatelském seskupení AGROFERT společností vnukovskou) se sídlem č.p. 296, 533 54 Rybitví, IČO 60108975 a společnost Synthesia a.s. (jež je v podnikatelském seskupení AGROFERT společností dceřinou), se sídlem Semtíň 103, 530 02 Pardubice, IČO 60108916. Horizontálně se struktura koncernu AGROFERT neformálně člení do segmentů podle předmětů podnikání a společnost Centrum organické chemie syntéz náleží do segmentu chemie.

1.4. Struktura vztahů v seskupení je schematicky znázorněna v příloze. Struktura konkrétních vztahů v seskupení, jejichž účastníkem byla v rozhodném období společnost Centrum organické chemie, a postavení jednotlivých účastníků v této struktuře vyplývá vedle výše uvedených skutečností také z rozčlenění propojených osob jako smluvních stran v rámci přehledu vzájemných smluv podle oddílu 5 (toto rozčlenění v podstatných rysech odpovídá přiloženému schématu).

2. Způsob a prostředky ovládání

2.1. Ovládání společností AGROFERT a SynBiol a společnosti Kostelecké maso uzeniny, a.s., uskutečňuje Ing. Andrej Babiš výlučně svým rozhodováním v postavení jediného akcionáře při výkonu působnosti jejich valných hromad. Ovládání ostatních ovládaných korporací uskutečňuje jedině prostřednictvím prvních dvou uvedených společností, to znamená výlučně nepřímo.

2.1. Z pohledu společnosti Centrum organické chemie je vůči ní přímo ovládající osobou společnost Výzkumný ústav organických syntéz a.s., společnost AGROFERT je nepřímo ovládající osobou, která je zároveň řídící osobou koncernu. Prostředkem tohoto ovládání, které se uskutečňuje v rámci koncernu, jsou pokyny ve smyslu § 81 ZOK při uplatňování jednotného řízení koncernu. Forma těchto pokynů se přizpůsobuje účelu. Zobecňující pokyny jsou vydávány jako vnitrokoncernové přepisy či metodiky apod. Pokyny konkrétnější povahy byly v rozhodném období udíleny mimo jiné prostřednictvím společnosti Výzkumný ústav organických syntéz a.s.

3. Úloha společnosti Centrum organické chemie ve struktuře ovládacích vztahů v seskupení a v obchodních vztazích s propojenými osobami

3.1. Ve vztahu k členům koncernu SynBiol a ke společnosti Kostelecké maso uzeniny, a.s., nemá společnost Centrum organické chemie syntéz žádnou funkční úlohu ani jako prvek řízení ani jako dodavatel v rámci obchodní činnosti podle svého předmětu podnikání.

3.2. V rámci koncernu AGROFERT se společnost Centrum organické chemie zabývá výzkumem a vývojem, přičemž hlavní úlohou je provádět základní výzkum, aplikovaný výzkum a vývoj a šířit jejich výsledky prostřednictvím výuky, publikování nebo převodu technologií.

V obchodních vztazích je úlohou společnosti Centrum organické chemie v koncernu AGROFERT činnost v oblasti výzkumu a vývoje v oblasti přírodních a technických věd.

4. Přehled jednání vykazujících znaky podle § 82 odst. 2 písm. d) ZOK, včetně přesáhnutí hodnoty 1 037 000 Kč představující 10 % vlastního kapitálu společnosti Centrum organické chemie

- a) vůči propojeným osobám
Žádná taková jednání nebyla učiněna
- b) vůči třetím osobám mimo seskupení
Žádná taková jednání nebyla učiněna

5. Přehled vzájemných smluv v rámci seskupení, jejichž smluvní stranou je společnost Centrum organické chemie

5.1. Smlouvy s Ing. Andrejem Babišem a se společností Kostelecké maso uzeniny, a.s.

Žádná smlouva nebyla uzavřena.

5.2. Smlouvy se společností AGROFERT

Centrum organické chemie v postavení odběratele

Smlouvy uzavřené v účetním období 2014

Druh smlouvy	Plnění Centrum organické chemie	Protiplnění společnosti Agrofert
smlouva o výkonu funkce člena představenstva	smluvní odměna	životní pojištění

5.3. Smlouvy s přímo ovládající společností Výzkumný ústav organických syntéz a.s.

Centrum organické chemie v postavení odběratele

Plnění a protiplnění uskutečněná v účetním období 2014 ze smluv uzavřených v minulých účetních obdobích

Smluvní strana -propojená osoba	Druh smlouvy	Plnění Centrum organické chemie	Protiplnění propojené osoby
Výzkumný ústav organických syntéz a.s.	smlouva o poskytování analytických služeb	smluvní odměna	poskytnutí analytických služeb
Výzkumný ústav organických syntéz a.s.	smlouva o nájmu ve znění dodatku	nájemné	pronájem nebytových prostor
Výzkumný ústav organických syntéz a.s.	smlouva o půjčce	vrácení poskytnutých peněžních prostředků a úhrada úroků	poskytnutí peněžních prostředků

Smlouvy uzavřené v účetním období 2014

Smluvní strana -propojená osoba	Druh smlouvy	Plnění Centrum organické chemie	Protiplnění propojené osoby
Výzkumný ústav organických syntéz a.s.	smlouva o nájmu	smluvní odměna	nájem laboratorního zařízení
Výzkumný ústav organických syntéz a.s.	smlouva o nájmu ve znění dodatku	nájemné	pronájem nebytových prostor
Výzkumný ústav organických syntéz a.s.	smlouva o nájmu ve znění dodatku o nájmu vozidla	nájemné	pronájem vozidla
Výzkumný ústav organických syntéz a.s.	smlouva o poskytnutí prací a služeb ve znění dodatku	smluvní odměna	poskytnutí prací a služeb

Centrum organické chemie v postavení dodavatele

Plnění a protiplnění uskutečněná v účetním období 2014 ze smluv uzavřených v minulých účetních obdobích

Smluvní strana -propojená osoba	Druh smlouvy	Plnění Centrum organické chemie	Protiplnění propojené osoby
Výzkumný ústav organických syntéz a.s.	smlouva o poskytování analytických služeb	poskytnutí analytických služeb	smluvní odměna

Smlouvy uzavřené v účetním období 2014

Smluvní strana -propojená osoba	Druh smlouvy	Plnění Centrum organické chemie	Protiplnění propojené osoby
Výzkumný ústav organických syntéz a.s.	smlouvy o poskytování technické pomoci	poskytnutí technické a poradenské pomoci	smluvní odměna

5.4. Smlouvy s ostatními členy koncernu AGROFERT

Společnost	IČO	Adresa sídla
AGROTEC a.s.	00544957	Hustopeče, Brněnská 74, PSČ 693 01
Fatra, a.s.	27465021	třída Tomáše Bati 1541, 763 61 Napajedla
Synthesia, a.s.	60108916	Semtíň 103, 530 02 Pardubice

Centrum organické chemie v postavení dodavatele

Plnění a protiplnění uskutečněná v účetním období 2014 ze smluv uzavřených v minulých účetních obdobích

Smluvní strana -propojená osoba	Druh smlouvy	Plnění Centrum organické chemie	Protiplnění propojené osoby
Fatra, a.s.	smlouvy o aplikovaném výzkumu	poskytnutí aplikovaného výzkumu	smluvní odměna

Smlouvy uzavřené v účetním období 2014

Smluvní strana -propojená osoba	Druh smlouvy	Plnění Centrum organické chemie	Protiplnění propojené osoby
Synthesia, a.s.	Smlouva o poskytování prací a služeb	poskytování prací a služeb	smluvní odměna

Centrum organické chemie v postavení odběratele

Smlouvy uzavřené v účetním období 2014

Smluvní strana -propojená osoba	Druh smlouvy	Plnění Centrum organické chemie	Protiplnění propojené osoby
AGROTEC a.s.	kupní smlouva	kupní cena	dodání osobního vozidla
Synthesia, a.s.	kupní smlouva	kupní cena	prodej majetku

5.5. Smlouvy s členy koncernu SynBiol

Žádná smlouva nebyla uzavřena.

6. Posouzení újmy a jejího vyrovnání

V rámci vztahů, které jsou předmětem této zprávy, nevznikla společnosti Výzkumný ústav organických syntéz v rozhodném období žádná újma. Nepřichází tak v úvahu posuzování vyrovnání újmy podle § 71 a 72 ZOK.

7. Zhodnocení výhod, nevýhod a rizik

Výsledkem zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích společnosti Výzkumný ústav organických syntéz ze vztahů, které jsou předmětem této zprávy, zejména vzhledem ke skutečnosti, že z nich nevznikla společnosti újma, je zjištění, že převládají výhody a z těchto vztahů neplynou rizika.

V Rybitví dne 18.2.2015

RNDr. Karel Novák
jednatel
Centrum organické chemie s.r.o.

Ing. Lubomír Kubáč, Ph.D.
jednatel
Centrum organické chemie s.r.o.

Příloha ke zprávě o vztazích společnosti Centrum organické chemie s.r.o. za rok 2014

Schéma struktury ovládacích vztahů v seskupení (vertikální členění)

Kategorie obchodních korporací podle stupně řízení jsou pojmenovány z ohledu materiálních společností koncernu (v závorkách z ohledu společnosti Centrum organické chemie s.r.o.)

